

La cartera hipotecaria de Eurohypo en España, a la venta *En millones de euros*

	Activos	Deuda total	DEUDA DE EUROHYPO	
Testa	Siete edificios de oficinas en Madrid y Barcelona. Porto Pi Centro (Mallorca). Larios Centro (Málaga). Naves logísticas en Madrid	316,3	316,3	100%
	San Cugat I	18,3	18,3	100%
	Cuatro edificios de oficinas en Madrid; Diagonal 514 (Barcelona); Muntadas I Prat de Llobregat; Muntadas II Prat de Llobregat; 30% centro comercial Oeste (Madrid)	291,7	291,7	100%
	Edificios en Madrid y Barcelona (11); Complejo Comercial Princesa; Hoteles Tryp en Jerez y Málaga; Hotel Puerta Castilla (Madrid); Hotel Tryp Aeropuerto Barcelona; tres parques logísticos	384,1	230	59,90%
	Edificio Eucalipto 23-33; Edificio San Cugat II; Porto Pi Centro (Mallorca); seis locales en Madrid; centros logísticos en Guadalajara y Zaragoza; Hotel Tryp Oceanic (Valencia); Eurostars Gran Madrid.	107,3	38,74	36,10%
	Torre Adriá. Crédito sindicado corresponde a la diferencia entre la venta de 450 millones y los costes del edificio	51,5	9,22	17,90%
	Gran Vía 2 Shopping Centre (Barcelona); La Vaguada Shopping Centre (Madrid); La Villa 2 Shopping Centre (Tenerife); Loranca 2 Shopping Centre (Fuenlabrada)	390,2	304,75	78,1%
	Gran Plaza 2 Shopping Centre (Majadahonda).	130,3	84,3	64,7%
Plaza Mar 2 Shopping Centre (Majadahonda).	130,3	84,3	64,7%	
Palacete-vivienda-oficina en Ginebra (Suiza).	9,2	9,2	100%	
Chalet de lujo.	6,3	6,3	100%	
Bami	Suelo.	522,8	137,5	25%
GMP	Castellana Norte; sede de Garrigues (Hermosilla, Madrid); Iberia Mart / Orense 34 y Pedro Txeria 8; cuatro edificios en Madrid.	550	137,5	25%
	Crédito sindicado corporativo.	200	50	25%
Sonae CB Richard Ellis	Centros comerciales Max Center (Barakaldo), GranCasa (Zaragoza), Valle Real (Santander), La Farga (Hospitalet).	126,5	126,5	100%
Metrovacesa	Sollube, Cadagua, Churruca, Euronova. 186,1. Eurohypo controla distintos porcentajes de deuda en cada centro.	186	96	-
	Centro comercial Vilamarina.	45,8	45,8	100%
	Castellana 278.	41,1	41,1	100%
Reig Capital	Edificio Cuatrecasas Almagro (Madrid).	120,6	120,6	100%
Equity Inmuebles	Diecisiete hoteles (antiguos Tryp, gestionados por Meliá).	125,3	92,41	74,75%
PC III	Centro Comercial TresAguas Alcorcón.	89,3	89,3	100%
Realia	Sindicado	854,3	52,1	6,10%
	Sindicado	491,4	31,7	6,45%
Meliá	Barcelona Sarriá	43,1	43,1	100%
	Madrid Los Galgos	26,2	26,2	100%
	Madrid Fénix	11,8	11,8	100%
Lugarce	Martínez Villegas 52	35,5	35,5	100%
	Cardenal Marcelo Spínola 2-4	20,9	20,9	100%
	Torre Suecia / Retama 1	18,7	18,7	100%
	Almagro 16-18	5,8	5,8	100%
Monteverde	Torre Tarragona/Barcelona	73,9	73,9	100%
Nozar	Dos solares, Madrid y Oviedo	2,7	2,7	100%
Episo	11 hipermercados Eroski y cinco galerías comerciales, lo compraron por 150 millones en 2010	68,4	68,4	100%
MN4	Centro comercial MN4, Alfafar (Valencia)	80,3	64,24	80%
Espacio León, Cormmerz Real Estate	Centro Comercial Espacio León	62	62	100%
Hotel Ritz (Omega Capital y Orient Express)	Hotel Ritz (Madrid)	60,5	60,5	100%
Lualca	Centro Comercial Tres Cantos	21,9	21,9	100%
	Centro Comercial La Plaza de la Estación (Fuenlabrada)	18,3	18,3	100%
	Cinco supermercados en Madrid	15,8	15,8	100%
	Hotel La Estación (Fuenlabrada)	3,9	3,9	100%
San José	Edificio de Oficinas Neo (Barcelona)	42	42	100%
	Hotel Tryp Apolo (Barcelona)	17,1	17,1	100%
Aguirre Newman (Zaphir Retail Properties)	37 tiendas en España y Portugal	58,2	58,2	100%

	Activos	Deuda total	DEUDA DE EUROHYPO	
Sonae Sierra	Centro Comercial Plaza Mayor (Málaga)	32	32	100%
	Centro de Ocio Plaza Mayor (Málaga)	20,9	20,9	100%
Axa Reim	Parque de Medianas de Rivas Vaciamadrid	42	42	100%
AC Hoteles	Hotel Renaissance (Barcelona)	33	33	100%
	Hotel Aitana (Madrid)	8,1	8,1	100%
	Hotel Aravaca (Madrid)	3,8	3,8	100%
	Hotel Ciudad de Sevilla	3,4	3,4	100%
	Hotel Palacio del Carmen (Santiago de Compostela)	2,1	2,1	100%
Eroski	Seis hipermercados	56,1	29	51,70%
	Cuatro hipermercados	52,5	12,6	24,14%
Hines	Centro Comercial Zielo (Pozuelo, Madrid)	49	49	100%
CBRE / Reeof	Oficinas City Group (La Moraleja, Madrid)	47,2	47,2	100%
Chamartín	Dolce Vita (La Coruña)	92,8	46,96	50,60%
Omega Capital	Hotel Rey Juan Carlos (Barcelona)	42,5	42,5	100%
	Palacio de Congresos (Barcelona)	1,2	1,2	100%
GE Real Estate	Condesa de Venadito 1 (Madrid)	41,4	41,4	100%
CPA	Supermercados País Vasco	35,4	35,4	100%
Alpha Real Estate	Centro Comercial H2O (Rivas)	72,8	33,1	45,45%
Omega Capital	TS3 Arroyo de la Vega (Alcobendas)	18	18	100%
	Paseo de la Castellana, 28	12,5	12,5	100%
Continental Prop.	Hotel Melia Palacio de Congresos (Valencia)	33,5	33,5	100%
Doughty Hanson	El Rosal (Ponferrada)	59,3	30,18	50,90%
AIG	Parque Logístico Puerta de Madrid	62	34,72	56%
Hotusa	Dos hoteles en Córdoba, uno en Madrid, otro en Sevilla	29	29	100%
Rodamco	Vallsur (Valladolid)	14,3	14,3	100%
	Garbera (San Sebastián)	10,1	10,1	100%
	Albacenter (Albacete)	2,9	2,9	100%
Keops	TN-2 Veganova (Alcobendas)	26,2	26,2	100%
Monthisa	Edificio París (Madrid)	19,2	19,2	100%
	Edificio Correos, calle Dublín, Madrid	5,3	5,3	100%
Expo Group	Hotel Princesa Sofía (Barcelona)	19,1	19,1	100%
Fondo garantía de depósitos Rivas Futura	Calle Marie Curie 7-9	18,5	18,5	100%
		10,5	10,5	100%
Fábrega SA	Merrimark I y Merrimark II (Madrid)	8,6	8,6	100%
DTL	Velázquez 47 (plantas sueltas)	9,3	9,3	100%
Coperfil	Suelo Valladolid y locales en Lleida Park	6,9	6,9	100%
Sauce	Edificio Sauce (Madrid)	6,0	6	100%
JRF	Alcalá Galiano 4 y Bambú 12	5,3	5,3	100%
Once	Edificio Mizar I (Madrid)	4,99	4,99	100%
Continentale Group	Supermercados Cataluña	4,2	4,2	100%
Peña Cardin, SL	Recoletos 5 (Madrid)	5,8	2,9	50%
Kempinski	Hotel Kempinski Marbella	2,1	2,1	100%
GPR	Centro Comercial Parque Astur	4,2	4,2	100%
	Duque de Ávila 185	41,9	41,9	100%
Amarin	Centro comercial y oficinas	56,5	56,5	100%
	Dolce Vita Porto	78,8	78,8	100%
	Dolce Vita Coimbra	69,4	69,4	100%
	Portfolio toros activos en Portugal	49,4	49,4	100%
	Portfolio activos en Lisboa	59,4	59,4	100%
	Dolce Vita Douro			