

Las localidades costeras donde más suben y más bajan las casas de vacaciones

Mayores subidas

Municipio	Provincia	Valor en €/m ²		Variación en %	
		1 T 2016	1 T 2017	1 T 2016/1 T 2017	Desde máximos
Antigua	Fuerteventura	1.002	1.264	26,1	-46,9
Gavà	Barcelona	1.931	2.274	17,8	-37,3
Mojácar	Almería	1.391	1.632	17,3	-38,5
Castell-Platja d'Aro	Girona	2.030	2.366	16,6	-33,7
Manilva	Málaga	1.132	1.302	15,0	-49,3
San Fernando	Cádiz	1.096	1.232	12,4	-44,1
Barcelona (capital)	Barcelona	2.551	2.859	12,1	-35,6
Alicante (capital)	Alicante	1.040	1.162	11,7	-40,7
Premià de Mar	Barcelona	1.584	1.768	11,6	-45,7
Marbella	Málaga	1.864	2.074	11,3	-31,2

Mayores bajadas

Municipio	Provincia	Valor en €/m ²		Variación en %	
		1 T 2016	1 T 2017	1 T 2016/1 T 2017	Desde máximos
Mazarrón	Murcia	1.188	1.038	-12,6	-50,9
Orihuela	Alicante	1.352	1.192	-11,8	-45,6
Vejer de la Frontera	Cádiz	1.354	1.201	-11,3	-39,4
Lepe	Huelva	1.343	1.200	-10,6	-46,3
La Palma (isla)	La Palma	1.160	1.039	-10,4	-28,5
Castellón de la Plana	Castellón	898	806	-10,2	-57,3
La Unión	Murcia	805	724	-10,1	-60,2
Ciutadella	Menorca	1.824	1.642	-10,0	-40,1
Santanyí	Mallorca	2.255	2.048	-9,2	-28,8
Santa Margalida	Mallorca	1.546	1.406	-9,1	-38,8

Mercado de vivienda vacacional en la costa

■ En clara recuperación ■ Próximo al suelo ■ Municipios donde se detecta construcción de vivienda vacacional
■ Indicios de recuperación ■ Aún en clara fase de ajuste

