

Centros comerciales proyectados entre 2017 y 2019

● PC: Parques Comerciales ● MG: Muy grande ● GR: Grande ● ME: Mediano ● PE: Pequeño

	Nombre	Localidad	Provincia/CC AA	Promotor	Tipo		Superficie m²
1	Puerto Mediterráneo	Paterna	Valencia	 Intu-Eurofund	 MG		300.000
2	Port Mayurca	Palma	Baleares	 Intu-Eurofund	 MG		180.000
3	Intu Costa del Sol	Torremolinos	Málaga	 Intu-Eurofund	 MG		175.000
4	Porto Cabral	Vigo	Pontevedra	 Intu-Eurofund	 MG		160.000
5	Puertalmeraya	Almería	Almería	 Grupo Tejera	 MG		107.000
6	Palmas Altas	Sevilla	Sevilla	 Lar España	 MG		100.000
7	Oceanic Valencia	Valencia	Valencia	 Unibail-Rodamco, Procom y PGC	 MG		96.500
8	Alfafar Parc	Alfafar	Valencia	 AIU Alfafar Parc	 PC		95.000
9	Solia Madrid Mall	Madrid	Madrid	 Mackintosh Mall	 MG		90.000
10	Open Sky Shopping Center	Torrejón de Ardoz	Madrid	 Compagnie de Phalsbourg	 GR		75.000
11	Palma Springs	Palma	Baleares	 Unibail-Rodamco	 GR		70.000
12	Sevilla Park Ocio	Sevilla	Sevilla	 Puerto de Sevilla	 GR		65.000
13	Alisios	Las Palmas	Las Palmas	 Grupo Hermanos Domínguez	 GR		60.000
14	Torrecárdenas	Almería	Almería	 Bogaris	 GR		60.000
15	TorreVillage	Zaragoza	Zaragoza	 Iberebro	 PC		59.500
16	Terra Village	Benidorm	Alicante	 Unibail-Rodamco	 GR		58.000
17	Auria	Ourense	Ourense	 Erosmer Iberica	 GR		51.600
18	VidaNova Parc	Sagunto	Valencia	 Lar España	 PC		45.000
19	Vialia	Vigo	Vigo	 Renfe, Riofisa	 GR		42.000
20	The English City	La Línea de la Concepción	Cádiz	 Novarent	 GR		40.000
21	La Rambla	Almería	Almería	 Grupo Carrida	 PC		39.966
22	Plaza Río 2	Madrid	Madrid	 LSGIE	 ME		39.000
23	Parque Melilla	Melilla	Melilla	 Drago Capital y Grupo Murias	 ME		34.000
24	Estepark	Castellón	Castellón	 Fyrtarn Family Office	 PC		32.000
25	Terrassa Plaça	Terrassa	Barcelona	 Citygrove	 PC		30.000
26	Jaén Plaza (1ª fase)	Jaén	Jaén	 Grupo Alvores	 PC		29.000
28	Finestrelles Shopping Center	Esplugues de Llobregat	Barcelona	 Inbisa	 ME		25.700
29	Torre Sevilla	Sevilla	Sevilla	 Puerto Triana	 ME		24.625
30	Calchetas	Tudela	Navarra	 Inmuebles Calchetas	 PC		15.883
31	La Galería de Canalejas	Madrid	Madrid	 Grupo Villar Mir	 PE		15.000
32	Villalonguejar	Villalonguejar	Burgos	 Leal Decoración	 PC		15.000
33	Caleido	Madrid	Madrid	 Grupo Villar Mir	 PE		11.000
34	P. C. Finestrat	Benidorm	Alicante	 Activ-Group	 PC		10.500
35	Ensanche Sur	Alcorcón	Madrid	 Corpfin	 PC		8.000
36	El Mirón	Arucas	Las Palmas	 Herdosan	 PE		8.000
							TOTAL 2.267.274
Ampliaciones	Camino Real Shopping & Leisure	S. Fernando de Henares	Madrid	 Chelverton Properties			260.000
	Copo	El Ejido	Almería	 Comerciantes de Poniente			20.000
	Garbera	Donostia-S. Sebastián	Guipuzkoa	 Unibail-Rodamco			20.000
	Plaza Mayor	Málaga	Málaga	 Sonae Sierra y McArthurGlenn			17.500
	La Dehesa	Alcalá de Henares	Madrid	 Immochan			13.000
	Parque Comercial La Serena	Villanueva de la Serena	Badajoz	 -			11.067
	Glòries	Barcelona	Barcelona	 Unibail-Rodamco			10.000
Fuente: Elaboración propia con datos de la Asociación Española de Centros Comerciales, JLL y Cushman & Wakefield							TOTAL 351.567

Fuente: Elaboración propia con datos de la Asociación Española de Centros Comerciales, JLL y Cushman & Wakefield

Gráfico: BELÉN TRINCADO / CINCO DÍAS