

# Los proyectos de viviendas de lujo en Madrid

◆ Próxima comercialización    ◆ En comercialización    ◆ Entregado

NOMBRE DE LA PROMOCIÓN	ESTADO	PROMOTOR / GESTORA O FONDO DE INVERSIÓN	COMERCIALIZADOR	ESTIMACIÓN DE PRECIOS MEDIOS POR PROMOCIÓN (euros/metro cuadrado)	
Four Seasons (Canalejas)	◆ Próxima comercialización	Villar Mir / Mohari	Knight Frank y Colliers	13.000	████████████████████
Montalbán 11	◆ En comercialización	Italvit	Knight Frank	12.000	████████████████████
Lagasca 99	◆ En comercialización	Grupo Lar / Pimco	Colliers	11.000	████████████████████
Pablo Aranda 3	◆ Próxima comercialización	Gran Roque Capital	CBRE y Vertical	11.000	████████████████████
Recoletos 8	◆ En comercialización	Lemon Prime	Prado-Recoletos	10.800	████████████████████
Serrano 7	◆ Entregado	RockSpring Iberia	Knight Frank	9.200	████████████████████
Serrano 85	◆ En comercialización	Crescendo	Knight Frank	8.700	████████████████████
Claudio Coello 108	◆ En comercialización	Patrizia	Gilmar	8.500	████████████████████
Barquillo 11	◆ En comercialización	AKM Inversiones inmobiliarias	AKM Gestión	8.000	████████████████████
José Abascal 48	◆ En comercialización	Shaftesbury	Knigt Frank y Lucas Fox	8.000	████████████████████
General Oraá 73	◆ En comercialización	Lemon Promociones	Lemon Promociones	8.000	████████████████████
Fernando VI, 19	◆ En comercialización	Gran Roque Capital	Lucas Fox	7.800	████████████████████
Fernando VI, 10	◆ En comercialización	Gran Roque Capital	Knight Frank	7.600	████████████████████
Plaza San Juan de la Cruz 4	◆ En comercialización	Uniq / UK European	Urban Input	7.500	████████████████████
Residencial A10	◆ En comercialización	Stoneweg	Knight Frank	7.500	████████████████████
Príncipe de Vergara 76	◆ En comercialización	Nidom	Knight Frank	7.500	████████████████████
Manuel Gonzalez Longoria 10	◆ En comercialización	Lemon Promociones	Lemon Promociones	7.500	████████████████████
Españoleto 19	◆ Próxima comercialización	Richelieu Developments / Europa Capital	Lucas Fox	7.300	████████████████████
Cuesta San Vicente 40	◆ En comercialización	Lujan y Jarrín	Gilmar	7.100	████████████████████
Menéndez Pelayo 41	◆ Próxima comercialización	Mina - Eurostone	Mina Inmobiliaria	7.000	████████████████████
Park & Palace	◆ En comercialización	Princeton	CBRE	7.000	████████████████████
Barquillo 12	◆ Entregado	Gran Roque Capital	Variant	7.000	████████████████████
Gran Vía 68	◆ En comercialización	Oaktree	Magnum & Partners	7.000	████████████████████
Alfonso X, 4	◆ En comercialización	Stoneweg	Knight Frank	6.600	████████████████████
Ferraz 41	◆ Próxima comercialización	Stoneweg	Gilmar	6.500	████████████████████
Fuencarral 77	◆ En comercialización	ASG / GreenOak / Zaphir	CBRE y Gilmar	6.000	████████████████████
Alfonso XII, 24	◆ Próxima comercialización	Millenium	Millenium	-	████████████████████
Barquillo 49	◆ Entregado	The Corner Group	The Corner Group	-	████████████████████
Españoleto 19	◆ Próxima comercialización	Gran Roque Capital	Gran Roque	-	████████████████████
Génova 7	◆ Próxima comercialización	Grupo Barba / Invesco	-	-	████████████████████
Jorge Juan 53	◆ En comercialización	Grosvenor	Colliers	-	████████████████████
Modesto Lafuente	◆ Próxima comercialización	Grosvenor	Knight Frank	-	████████████████████
Palafox 9	◆ Próxima comercialización	Dazia Capital	CBRE	-	████████████████████
Santa Engracia 32	◆ Próxima comercialización	Grosvenor	CBRE	-	████████████████████
Serrano 53	◆ Próxima comercialización	Twin Peaks	-	-	████████████████████